**У К Р А Ї Н А**

**САМГОРОДОЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**19 сесія 8 скликання**

**23 грудня 2021 року село Самгородок**

**Проект Р І Ш Е Н Н Я № \_\_\_/19-8**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельних ділянок в оренду**

**та укладання договору оренди з ТОВ «ВВ ПАРК»**

 Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення загальною площею 1,1200 га на території Дубовомахаринецького старостинського округу та з метою укладання договору оренди на вищезазначені земельні ділянки з ТОВ «ВВ ПАПК», керуючись ст. 12; 93; 96; 122; 123; 124; Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою КМУ №707-р від 12.06.2020 року, рішенням №22/3-8 3 сесії 8 скликання Самгородоцької сільської ради від 14.12.2020 року, сесія Самгородоцької сільської ради

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити ТОВ «ВВ ПАРК» проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення загальною площею 1,1200 га на території Дубовомахаринецького старостинського округу.
2. Укласти договір оренди земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення загальною площею 1,1200 га, з них:
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0683);
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0681);
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0678);
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0682);

розташованих на території Дубовомахаринецького старостинського округу з ТОВ «ВВ ПАРК».

1. Передати ТОВ «ВВ ПАРК» земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення загальною площею 1,1200 га, (код цільового призначення 14.01):
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0683);
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0681);
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0678);
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0682);

розташовані на території Дубовомахаринецького старостинського округу в оренду терміном на 49 років.

1. ТОВ «ВВ ПАРК» виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.
2. Встановити орендну плату за земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення загальною площею 1,1200 га, (код цільового призначення 14.01):
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0683);
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0681);
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0678);
* площею 0,28 га (кадастровий номер 0521481600:03:003:0682);

розташовані на території Дубовомахаринецького старостинського округу в розмірі % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1. ТОВ «ВВ ПАРК» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення загальною площею 1,1200 га розташовані на території Дубовомахаринецького старостинського округу відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова С.Я.Лановик