**У К Р А Ї Н А**

**САМГОРОДОЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**19 сесія 8 скликання**

**23 грудня 2021 року село Самгородок**

**Проект Р І Ш Е Н Н Я № \_\_\_/19-8**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки в оренду**

**та укладання договору оренди з ТОВ «ВВ ПАРК»**

 Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення загальною площею 0,5000 га на території Дубовомахаринецького старостинського округу та з метою укладання договору оренди на вищезазначену земельну ділянку з ТОВ «ВВ ПАПК», керуючись ст. 12; 93; 96; 122; 123; 124; Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою КМУ №707-р від 12.06.2020 року, рішенням №22/3-8 3 сесії 8 скликання Самгородоцької сільської ради від 14.12.2020 року, сесія Самгородоцької сільської ради

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити ТОВ «ВВ ПАРК» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 0,5000 га на території Дубовомахаринецького старостинського округу.
2. Укласти договір оренди земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 0,5000 га, (кадастровий номер 0521481600:03:003:0679), розташовану на території Дубовомахаринецького старостинського округу.
3. Передати ТОВ «ВВ ПАРК» земельну ділянку для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 0,5000 га, (код цільового призначення 14.01), (кадастровий номер 0521481600:03:003:0679), розташовану на території Дубовомахаринецького старостинського округу в оренду терміном на 49 років.
4. ТОВ «ВВ ПАРК» виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.
5. Встановити орендну плату за земельну ділянку для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 0,5000 га, (код цільового призначення 14.01), (кадастровий номер 0521481600:03:003:0679), розташовану на території Дубовомахаринецького старостинського округу в розмірі % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
6. ТОВ «ВВ ПАРК» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення загальною площею 0,5000 га, (кадастровий номер 0521481600:03:003:0679), розташовану на території Дубовомахаринецького старостинського округу відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова С.Я.Лановик