**У К Р А Ї Н А**

**САМГОРОДОЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**= сесія 8 скликання**

**= вересня 2021 року                                                                село Самгородок**

**Р І Ш Е Н Н Я № \_\_\_/=-8**

Про затвердження проекту землеустрою

щодо  відведення земельної ділянки в оренду

та укладання договору оренди з ФОП Апанасевич Т.П.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель запасу житлової та громадської забудови комунальної власності площею 0,1274 га за адресою: село Самгородок вул. Миру 57Б та з метою укладання договору оренди на вищезазначену земельну з ФОП Апанасевич Тетяною Петрівною керуючись ст. 12; 93;96;122;123; 126; 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Самгородоцької сільської ради

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити ФОП Апанасевич Тетяні Петрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель запасу житлової та громадської забудови комунальної власності площею 0,1274 га, що розташована за адресою: с. Самгородок  вул. Миру, 57Б Вінницької області.
2. Укласти договір оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,1274 га (кадастровий номер 0521486800:01:003:0138) в селі Самгородок по вулиці Миру 57Б, Вінницької області з ФОП Апанасевич Тетяною Петрівною
3. Передати ФОП Апанасевич Тетяні Петрівні земельну ділянку для будівництва і обслуговування будівель торгівлі площею 0,1274 га (кадастровий номер 0521486800:01:003:0138), яка розташована за адресою: село Самгородок,  вулиця Миру буд. 57Б Вінницької області в оренду терміном на 10 років.
4. ФОП Апанасевич Тетяні Петрівні виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.
5. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,1274 га (кадастровий номер 0521486800:01:003:0138), розташовану в селі Самгородок по вулиці Миру, 57Б Вінницької області згідно технічної документації по нормативній грошовій оцінці земель населеного пункту с. Самгородок на території Самгородоцької  сільської ради затвердженої рішенням 26 сесії 6 скликання від 11.07.2014 року та рішення 12 сесії 7 скликання Самгородоцької  сільської ради від 30.06.2017 року.
6. ФОП Апанасевич Тетяні Петрівні здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку площею 0,1274 га за адресою село Самгородок вулиця Миру 57Б Вінницької області (кадастровий номер 0521486800:01:003:0138) відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
7. Контроль за  виконанням  рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова:                                  С. Я. Лановик