**У К Р А Ї Н А**

**САМГОРОДОЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

9 сесія 8 скликання

30 квітня 2021 року село Самгородок

**Проект РІШЕННЯ № \_\_\_\_/9-8**

**Про прийняття квартири**

**у комунальну власність та**

**передачі її у приватну власність**

 Відповідно до статей 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» та статей 327,1277 Цивільного кодексу України, Акту приймання-передачі житлового фонду в комунальну власність, складеного комісією створеною розпорядження Козятинської районної державної адміністрації № 243 від 28.09.2001р., рішення Михайлинської сільської ради від\_\_грудня 2013 р. № 46 «Про приватизацію житлової квартири № 5 по вул.Заводська, 27, що в с.Широка Гребля», сесія Самгородоцької сільської ради

 **В И Р І Ш И Л А:**

1. Прийняти у комунальну власність Самгородоцької сільської ради житлову квартиру № 5 у будинку № 27 по вул. Заводська в с. Широка Гребля, загальною площею 48,5 кв. м.; житловою площею 26,5 кв. м; в тому числі:

кімната площею 15,0 кв. м.; кімната площею 11,5 кв. м.; кухня площею 9,9 кв. м.; коридор площею 3,4 кв. м.; санвузол площею 2,8 кв. м; тамбур площею 5,9 кв. м.

2. Відповідно до статті 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» безоплатна передача громадянам квартир (будинків), відбувається з розрахунку санітарної норми 21 квадратний метр загальної площі на наймача і кожного члена його сім'ї та додатково 10 квадратних метрів на сім'ю, сім’я з двох осіб, має право приватизувати (21,0кв.м.х2)+10=52,0кв.м.

Враховуючи вищевказані обставини - передати у приватну власність житлову квартиру № 5 у будинку № 27 по вул. Заводська в с. Широка Гребля, загальною площею 48,5 кв. м.; житловою площею 26,5 кв. м; в тому числі: - кімната площею 15,0 кв. м.; кімната площею 11,5 кв. м.; кухня площею 9,9 кв. м.; коридор площею 3,4 кв. м.; санвузол площею 2,8 кв. м; тамбур площею 5,9 кв. м., Нечипорук Марії Романівні та члену її сім’ї (cину) Бельзецькому Сергію Мироновичув, жителям с.Широка Гребля вул.Заводська буд.27 кв.5, в рівних частках.

 3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Сільський голова С.Я. Лановик