**У К Р А Ї Н А**

**САМГОРОДОЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**22 сесія 8 скликання**

**21 лютого 2021 року село Самгородок**

**Проект Р І Ш Е Н Н Я № \_\_/­­­22- 8**

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення)

меж земельної ділянки в натурі на місцевості

для ведення фермерського господарства,

яка розташована за межами населеного пункту

гр. Лукашуку О.В.

 Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для ведення фермерського господарства гр. Лукашука Олександра Володимировича, яка розташовані за межами населеного пункту Миколаївка на території Самгородоцької сільської ради Вінницької області, керуючись ст. 12,81,118,121,125,186 Земельного Кодексу України, п.34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.39 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр», сесія сільської ради

 **В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити гр. Лукашуку Олександру Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для ведення фермерського господарства, площею – 18,8100 га, кадастровий номер 0521485400:04:004:0293, розташованої за межами населеного пункту с. Миколаївка на території Самгородоцької сільської ради Вінницької області
2. Гр. Лукашуку Олександру Володимировичу здійснити реєстрацію права постійного користування на земельні ділянки загальною площею 18,8100 га, в тому числі:
	* 18,8100 га, для ведення фермерського господарства (кадастровий номер 0521485400:04:004:0293) за межами населеного пункту с. Миколаївка на території Самгородоцької сільської ради Вінницької області відповідно до державного акту на право довічного успадкованого володіння землею, виданого Козятинською районною Радою народних депутатів, виданого 1992 року та зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право довічного успадкованого володіння землею за № 8.
3. Зобов’язати гр. Лукашука Олександра Володимировича:
4. виконувати обов’язки власників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України;
5. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;
6. у разі зміни власника земельної ділянки, або укладання будь-якої угоди відносно земельної ділянки звернутись до землевпорядної організації для переоформлення правоустановчих документів на землю та внесення змін до земельно-кадастрової документації.
7. Здійснити Державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.
8. Виконувати обов’язки землевласника відповідно до ст. 91 Земельного Кодексу України.
9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

 Сільський голова С. Я. Лановик